

ROZDZIAŁ III PROJEKT UMOWY

UMOWA Nr/2015

zawarta w dniu w Wieruszowie pomiędzy:

Powiatem Wieruszowskim z siedzibą przy ul. Rynek 1-7, 98-400 Wieruszów, NIP: 9970147748, REGON: 250854837 w imieniu którego działają:

1. Pan –,

2. Pan –,

zwanym dalej w umowie „**Zamawiającym**”,

a

.....

.....

reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej w umowie „**Wykonawcą**”

w wyniku wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego prowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2013r. poz. 907 ze zm.)

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego (w zależności od części zamówienia) przebudowy drogi powiatowej nr 4708E Wieruszów - Galewice oraz nr 4713E Galewice - Węglewice (odcinek A i D), długość 2,850 km zwanej dalej „przedmiotem umowy”.
lub
przebudowy drogi powiatowej nr 4708E Wieruszów - Galewice oraz nr 4713E Galewice - Węglewice (odcinek B, C, E i ul. Cmentarna), długość 2,295 km zwanej dalej „przedmiotem umowy”.
2. Zakres robót oraz sposób ich wykonania określa projekt budowlany, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiar robót oraz kosztorys ofertowy stanowiące załączniki do niniejszej umowy, będące jej integralną częścią.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy określonego w ust.1, niezależnie czy wynikają one z dokumentów wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany przy zachowaniu należytej staranności zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z całością dokumentacji, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.

§ 2

WYMOGI MATERIAŁOWE

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.

2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć materiały o których mowa w ust. 1 odpowiadające co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 ze zm.), wymaganiom określonym w Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz przedmiarze robót.
3. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego przeprowadzania pomiarów i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz poleceniami Nadzoru Inwestorskiego.

§ 3

SPOSÓB WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej umowy i zobowiązuje się do:
 - 1) prowadzenia i oznakowania robót zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
 - 2) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej w oparciu o dokumentację projektową,
 - 3) wykonania czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo Budowlane,
 - 4) kontroli jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami dokumentacji projektowej (wymagane jest uzyskanie akceptacji inspektora nadzoru na recepty i materiały przed ich wbudowaniem),
 - 5) realizacji zaleceń wpisanych do dziennika budowy zgodnie z ustawą Prawo budowlane,
 - 6) skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru ostatecznego (końcowego) robót,
 - 7) utrzymania ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,
 - 8) informowania Zamawiającego (inspektora nadzoru) o terminie wykonania (odbioru) robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających,
 - 9) informowania Zamawiającego (inspektora nadzoru) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
 - 10) niezwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
 - 11) informowania Zamawiającego w formie pisemnej o przebiegu wykonania umowy na każde żądanie Zamawiającego.
2. Nadzór inwestorski ze strony Zamawiającego sprawować będzie Pan/i zam. posiadający/a uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności, uprawnienia nr z dnia wydane przez
3. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie Pana/i zam. posiadającego/ą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności, uprawnienia nr z dnia wydane przez

4. Zamawiający zobowiązuje się do protokolarnego przekazania terenu budowy i dziennika budowy w terminie do 14 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do wykonania przedmiotu umowy w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dnia przejęcia terenu budowy, o którym mowa w ust. 4 powyżej.
6. Po protokolarnym przejęciu od Zamawiającego terenu budowy Wykonawca ponosi aż do chwili wykonania przedmiotu umowy pełną odpowiedzialność za przekazany teren budowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy o wysokości sumy ubezpieczenia nie mniejszej niż (w zależności od części zamówienia) 800.000,00 zł lub 1.600.000,00 zł, (słownie:) przez cały okres trwania umowy. Kopia aktualnej polisy stanowi załącznik do niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ważnej polisy ubezpieczenia OC oraz do nie zmniejszania wysokości sumy gwarancyjnej i zakresu ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania ważności umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego pisemnego informowania Zamawiającego:
 - 1) o konieczności wykonania robót nie objętych niniejszą umową, a niezbędnych do prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy,
 - 2) o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji inwestycji, jakość robót, datę zakończenia robót jak i mogących powodować zmianę wynagrodzenia umownego. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.
9. Wykonawca w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 10 umowy zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania projektu organizacji ruchu oraz oznakowania terenu budowy,
 - 2) wykonania badań, prób i rozruchu jak również do dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających,
 - 3) odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy,
 - 4) zapewnienia właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 5) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych, materiałów odpadów i śmieci,
 - 6) wykonania na własny koszt prac utrzymaniowych na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przechodzących przez teren placu budowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego przebiegającego po terenie placu budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu,
 - 7) wykonania przyłączy wodociągowych i energetycznych dla potrzeb terenu budowy oraz ponoszenia kosztów ich zużycia,
 - 8) poniesienia ewentualnych kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej,
 - 9) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego,
 - 10) demontażu, napraw, montażu ogrodzeń posesji oraz usunięcia uszkodzeń innych obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu,
 - 11) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem przez niego przedmiotu umowy, w szczególności ponosi koszty

z tytułu strat materialnych będących skutkiem zaistnienia zdarzeń powstałych w związku z działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy, a także odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich oraz mienia, powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy w tym także ruchem pojazdów mechanicznych w czasie realizacji robót objętych niniejszą umową. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami określonymi w niniejszym ustępie na czas realizacji robót objętych umową.

§ 4

TERMINY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy w terminie do dnia 30.09.2015r. (w tym dla części 2 zamówienia termin zakończenia wycinki drzew do 30.04.2015r.).
2. Wykonawca jest zwolniony od odpowiedzialności za niedotrzymanie terminu określonego w ust. 1 powyżej, z zastrzeżeniem postanowień ust. 3, tylko w przypadku gdy wykaze, że opóźnienie powstało wyłącznie z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub gdy opóźnienie to spowodowane jest wystąpieniem potwierdzonej wpisem do dziennika budowy jednej z wymienionych poniżej okoliczności:
 - 1) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowej, strajku generalnego lub lokalnego, itp.), mającego bezpośredni wpływ na terminowość robót,
 - 2) wystąpienia warunków atmosferycznych, archeologicznych, geologicznych, hydrologicznych, kolizji z sieciami infrastruktury oraz inne, które nie zostały wykazane w dokumentacji projektowej, a uniemożliwiających wykonywanie przedmiotu umowy,
 - 3) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
3. Niezależnie od postanowień ust. 2 powyżej, termin realizacji niniejszej umowy może ulec zmianie w przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, których Strony nie mogły przewidzieć w chwili zawierania niniejszej umowy, robót zaniechanych i zamówień dodatkowych, o czas niezbędny do wykonania tych robót z zastrzeżeniem, że wyznaczenie nowego terminu realizacji niniejszej umowy zostanie precyzyjnie określone przez Strony w aneksie do umowy, określającym także zakres robót dodatkowych oraz ostateczne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy.
4. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, do czasu koniecznego na wykonanie przedmiotu umowy.

§ 5

ODBIORY – PROCEDURA

1. Po zakończeniu robót i dokonaniu wpisu w dzienniku budowy przez kierownika budowy i potwierdzeniu gotowości do odbioru końcowego przez inspektora nadzoru, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru przekazując mu następujące dokumenty:
 - 1) inwentaryzacje geodezyjna powykonawczą,
 - 2) dokumentację powykonawczą obiektu wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy i inspektora nadzoru,
 - 3) atesty na wbudowane materiały,
 - 4) dziennik budowy,

- 5) protokoły badań i sprawdzeń,
 - 6) rozliczenie końcowe budowy z podaniem wykonanych elementów ich ilości i wartości.
2. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia i powiadomi uczestników odbioru.
 3. Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić w ciągu 10 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia odbioru.
 4. Protokół odbioru końcowego sporządzi Zamawiający na formularzu określonym przez Zamawiającego i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru, który następnie zostanie podpisany przez przedstawicieli stron.
 5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy termin na usunięcie wad, nie krótszy niż 7 dni,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, a umożliwiają używanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie,
 - 3) jeżeli wady uniemożliwiają używanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może od umowy odstąpić bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu na wykonanie przedmiotu umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy od początku wolnego od wad,
 6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
 7. W razie nie usunięcia wad w terminie, o którym mowa w ust. 5 pkt 1 Zamawiający uprawniony będzie do powierzenia na koszt Wykonawcy osobom trzecim realizacji usunięcia ujawnionych wad.

§ 6

REKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu od 36 miesięcznej do 72 miesięcznej rękojmi (w zależności od złożonej oferty) na zrealizowany przedmiot umowy, liczony od dnia dokonania odbioru końcowego (ostatecznego) bez zastrzeżeń Zamawiającego, z wyłączeniem oznakowania poziomego cienkowarstwowego, na które okres rękojmi wynosi 12 miesięcy oraz oznakowania poziomego grubowarstwowego na które okres rękojmi wynosi 36 miesięcy (w przypadku podania przez Wykonawcę w ofercie okresu rękojmi na robotę budowlaną dłuższego niż 36 miesięcy).
2. Strony ustalają okres gwarancji na równy okresowi rękojmi. Gwarancja obejmuje wyłączenia określone w § 6 ust. 1 umowy.
3. Dokonanie protokółarnego bezusterkowego odbioru końcowego (ostatecznego) przedmiotu umowy jest jednoznaczne z udzieleniem Zamawiającemu pisemnej gwarancji na całość robót objętych przedmiotem umowy.
4. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 14 dni od dnia ich ujawnienia.
5. Wykonawca obowiązany jest do usunięcia usterek w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
6. Usuwanie usterek w przedmiocie umowy, w szczególności wszelkich uszczerbków, strat czy szkód jakie wystąpiły w efekcie realizowanej umowy skutkiem nienależytego jej wykonania czy w związku z jakością materiałów zastosowanych do robót, w okresie rękojmi i gwarancji, wykonawca zobowiązuje się dokonać z zachowaniem należytej staranności, na własny koszt.

7. Zamawiający uprawniony jest do wykonania przeglądu technicznego przedmiotu umowy przed upływem terminu rękojmi ustalonego w umowie.

§ 7

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY Z TYTUŁU NIENALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu niniejszej umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowań) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

§ 8

KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:
 - 1) za opóźnienie w przystąpieniu do wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym zgodnie z § 3 ust. 5 umowy, w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji czy rękojmi w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia. Termin opóźnienia liczony będzie od następnego dnia po terminie ustalonym na usunięcie wad,
 - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy,
 - 5) za zaniechanie obowiązku wynikającego z § 3 ust. 1 pkt 11) niniejszej umowy, w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień bezczynności wobec żądania Zamawiającego,
 - 6) za wykonywanie robót objętych niniejszą umową przez podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonania robót zgodnie z procedurą określoną w § 11 niniejszej umowy w wysokości 30% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy,
 - 7) za brak lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy, za każdy dzień braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty,
 - 8) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1

umowy, za każdy dzień nie przedłożenia projektu umowy lub projektu jej zmiany,

- 9) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy, za każdy dzień nie przedłożenia umowy lub jej zmiany,
 - 10) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo zgodnie z art. 143 b ust. 9 Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 907 ze zm.) w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy, za każdy dzień braku zmiany umowy. Termin braku zmiany umowy liczony będzie od następnego dnia po terminie ustalonym przez Zamawiającego na zmianę umowy w zakresie terminu płatności.
3. Kara umowna zostanie zapłacona przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty. W przypadku niedotrzymania powyższego terminu przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty kary umownej z należności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego. Zapłata kary przez Wykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

§ 9

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości zł (słownie 00/100 złotych), co stanowi 4 % ceny całkowitej podanej w ofercie Wykonawca zobowiązuje się wnieść na rzecz Zamawiającego najpóźniej w dniu zawarcia umowy, w pełnej wysokości, w formie
2. Strony ustalają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób:
 - 1) 70% zabezpieczenia zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 2) pozostałe 30% stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 10

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 wraz z czynnościami wynikającymi z § 3 ust. 10 strony ustalają wynagrodzenie w wysokości: netto zł (słownie:), co wraz z podatkiem od towarów i usług w wysokości 23% stanowi kwotę zł (słownie:), zgodnie z wynikiem przetargu z dnia
2. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie wprowadzi zwiększenia lub zmniejszenia ilości robót objętych przedmiotem i kosztorysem ofertowym zgodnie z ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu. Zwiększenie lub zmniejszenie ilości robót, a także wykonanie robót zamiennych jest uzasadnione jeżeli wynikają one z zasad wiedzy technicznej lub

wprost z dokumentacji projektowej, a nie zostały one ujęte w/w przedmiarze lub kosztorysie ofertowym.

3. Roboty dodatkowe lub zamiennie niezbędne dla potrzeb realizacji przedmiotu umowy, których nie można było przewidzieć na etapie postępowania przetargowego zostaną wykonane przez Wykonawcę przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów oraz wycenione w oparciu o załączone do oferty kosztorysy ofertowe lub w przypadku braku cen robót w kosztorysach ofertowych wycenione w oparciu o ogólnie stosowane katalogi nakładów rzeczowych oraz średnie ceny czynników produkcji, a ich wycena winna zostać przedstawiona do akceptacji Zamawiającemu.
4. Zamawiający zastrzega możliwość ograniczenia (zaniechania) zakresu robót w sytuacji gdy wykonanie części, określonych umową, robót będzie zbędne dla prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami wykonania umowy.
5. Rozpoczęcie wykonywania robót dodatkowych, zamiennych lub zaniechanie robót może nastąpić jedynie na podstawie protokołu konieczności potwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego oraz po zawarciu aneksu do niniejszej umowy, określającego zakres robót i wartość.
6. Zamówienia dodatkowe, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 907 ze zm.) mogą być udzielone na podstawie odrębnej umowy zawartej z Zamawiającym, określającej zakres i wartość robót. Wycena tych robót winna być przedłożona do uprzedniej akceptacji Zamawiającemu.
7. Strony zastrzegają możliwość zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany przepisów o podatku od towarów i usług, stosownie do zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług.
8. Należne Wykonawcy wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury wystawionej na Powiatowy Zarząd Dróg w Wieruszowie, ul. Waryńskiego 14, 98-400 Wieruszów NIP 997 00 00 028 jednostkę organizacyjną Zamawiającego (statio municipi), z której działalnością związany jest przedmiot niniejszej umowy.
9. Podstawą do wystawienia faktury jest bezusterkowy protokół końcowego odbioru wykonanych robót sporządzony zgodnie z § 5, w szczególności z ust. 3 i 4 tego paragrafu, podpisany przez inspektora nadzoru.
10. Płatność za fakturę będzie dokonana przelewem na konto Wykonawcy w ciągu 30 dni licząc od daty otrzymania faktury.

§11

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca powierza do wykonania przez Podwykonawców następujące części (zakresy) przedmiotu umowy:
-
- Pozostały zakres zamówienia Wykonawca wykona siłami własnymi.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty budowlane, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
3. Wykonanie robót w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie, uchybienie lub zaniechanie.

4. Wykonawca przed skierowaniem Podwykonawcy do wykonania części robót budowlanych, przedłoży Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo wskazując części dokumentacji projektowej, której dotyczy projekt umowy z Podwykonawcą. Powyższy obowiązek dotyczy również projektu zmiany umowy z Podwykonawcą.
5. Zamawiający w terminie do 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, zgłosi zastrzeżenia do projektu umowy, której przedmiotem są roboty budowlane gdy:
 - 1) umowa podwykonawcza nie określa stron pomiędzy którymi zostanie zawarta,
 - 2) w umowie podwykonawczej brak jest osoby odpowiedzialnej za realizację umowy o podwykonawstwie,
 - 3) umowa podwykonawcza nie wskazuje dokładnego zakresu robót budowlanych podwykonawczych oraz wartości wynagrodzenia z tytułu wykonania robót budowlanych,
 - 4) do umowy podwykonawczej nie dołączono kosztorysów z których wynika wartość wynagrodzenia, o którym mowa w punkcie 3,
 - 5) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin realizacji niniejszej umowy,
 - 6) umowa podwykonawcza nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane z dalszymi Podwykonawcami,
 - 7) umowa podwykonawcza uzależnia zapłatę przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy od otrzymania zapłaty za wykonane roboty budowlane od Zamawiającego,
 - 8) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy roboty budowlanej,
 - 9) innych uzasadnionych powodów.
6. Zamawiający pisemnie poinformuje Wykonawcę o akceptacji bądź odmowie akceptacji projektu umowy o podwykonawstwie. W przypadku odmowy akceptacji projektu umowy podwykonawczej, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu zmieniony projekt umowy uwzględniający uwagi Zamawiającego będące podstawą odmowy akceptacji projektu umowy podwykonawczej. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy w terminie 7 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. W przypadku akceptacji przez Zamawiającego przedłożonego przez Wykonawcę projektu umowy podwykonawczej, Wykonawca w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy podwykonawczej przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy podwykonawczej. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 7 dni pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w przypadkach, o których mowa w ust. 5 powyżej, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy oraz obowiązują odpowiednio takie same zasady zawierania umowy jakie obowiązują pomiędzy Wykonawcą a pierwszym Podwykonawcą wynikające z ust. 2-7 niniejszego paragrafu.
9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca umowy na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo (oraz jej zmianę), której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów

o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy. Wyłączenie, o którym mowa powyżej, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł.

10. W przypadku, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo za dostawy lub usługi jest dłuższy niż 30 dni od dnia od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy lub usługi Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa do doprowadzenia do zmiany pod rygorem zapłaty kary umownej, o której mowa w § 8 ust.2 pkt 10.
11. Wykonawca, Podwykonawca, dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane i odebrane roboty budowlane, dostawy lub usługi z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą.
12. W przypadku gdy Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca uchyla się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane i odebrane roboty budowlane, dostawy lub usługi Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy na zasadach opisanych w art. 143 c ustawy Prawo zamówień Publicznych wyłącznie Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu i zaakceptowaną przez niego umowę o podwykonawstwo.

§12

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionej przyczyny w terminie określonym w § 3 ust. 5 umowy, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 2) Wykonawca realizuje roboty w sposób niezgodny z niniejszą umową oraz wskazaniami Zamawiającego,
 - 3) została ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 4) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową przy udziale Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy bez uzyskania akceptacji Zamawiającego zgodnie z §11 niniejszej umowy,
 - 5) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W przypadkach odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca obowiązany jest do:
 - 1) odpowiedniego zabezpieczenia przerwanych robót,
 - 2) usunięcia z terenu budowy urządzeń oraz zaplecza przez niego dostarczonego,
4. Zamawiający, w przypadkach odstąpienia od umowy za które nie odpowiada Wykonawca, obowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót w terminie uzgodnionym przez strony oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 10 ust. 10 niniejszej umowy. Podstawą dokonania odbioru w/w robót będzie sporządzony przez Wykonawcę przy udziale

- Zamawiającego protokołu inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia,
- 2) odkupienia materiałów zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót w terminie 30 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte, zgodnie ze sporządzonym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego wykazem,
 - 3) przejścia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy.
5. W przypadkach odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek wynagrodzenie.

13

ZMIANY UMOWY

1. W przypadkach przewidzianych w poniższych ustępach niniejszego paragrafu dopuszcza się możliwość wprowadzenia istotnych zmian w umowie, jednakże wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1, mogą dotyczyć choćby jednej z niżej wymienionych okoliczności:
 - 1) zmiana kierownika budowy, inspektora nadzoru. W przypadku zmiany kierownika budowy, nowy kierownik budowy musi spełniać wymagania określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla kierownika budowy,
 - 2) zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy,
 - 3) zmiana terminu wykonania umowy,
 - 4) zwiększenia lub zmniejszenia ilości robót objętych przedmiotem i kosztorysem ofertowym,
 - 5) zmiany jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla objętego proponowaną zmianą elementu,
 - 6) aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny,
 - 7) zmiany wymiarów, położenia lub wysokości części robót budowlanych,
 - 8) zmiany w kolejności i terminach wykonywania robót,
 - 9) rezygnacji z wykonywania części robót budowlanych, nieprzekraczających jednak 20% wynagrodzenia Wykonawcy, powodującej obniżenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
 - 10) zaistnienia okoliczności uniemożliwiających realizację przedmiotu umowy.
3. Jeżeli zmiany, o której mowa w ust. 2, wymaga zmiany dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych, strona inicjująca zmianę przedstawia projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z informacją – o konieczności lub nie – zmiany pozwolenia na budowę oraz przedmiar i niezbędne rysunki. Projekt taki wymaga akceptacji projektanta, inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego.
4. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 2, jest złożenie wniosku (protokołu konieczności) przez stronę inicjującą zmianę potwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego zawierającego:
 - 1) opis propozycji zmiany,
 - 2) uzasadnienie zmiany,
 - 3) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,

- 4) opis wpływu zmiany na harmonogram robót i termin wykonania umowy, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na harmonogram robót i termin wykonania umowy.
5. Zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 4-9, mogą zostać dokonane, jeżeli za ich wprowadzeniem przemawia choćby jedna z niżej wymienionych okoliczności:
 - 1) obniżenie kosztu wykonania robót lub kosztu eksploatacji,
 - 2) poprawa wartości lub podniesienie sprawności ukończonych robót budowlanych,
 - 3) zmiana obowiązujących przepisów,
 - 4) podniesienie wydajności urządzeń,
 - 5) podniesienie bezpieczeństwa wykonania robót,
 - 6) usprawnienie w trakcie użytkowania obiektu,
 - 7) opóźnienia, utrudnienia, zawieszenia robót lub przeszkody spowodowane przez lub dające się przypisać Zamawiającemu, personelowi zamawiającego lub innemu Wykonawcy zatrudnionemu przez zamawiającego na terenie budowy,
 - 8) warunki geologiczne, hydrologiczne, hydrogeologiczne, wykopaliskowe oraz wyjątkowo niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonanie w terminie umowy choćby z uwagi na powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a także innych przeszkód lub skażeń uniemożliwiających kontynuowanie umowy na przewidzianych w niej warunkach,
 - 9) siła wyższa.
6. Zamawiający nie będzie zobowiązany do przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, jeżeli propozycja zmian umowy jest wymuszona uchybieniami czy naruszeniem postanowień umowy przez Wykonawcę. W takim przypadku koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Wykonawca.
7. Dokonanie zmian w umowie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający niniejszym upoważnia Pana Andrzeja Drzazgę – Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Wieruszowie do reprezentowania go w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2013r. poz. 1409) oraz ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2013r. poz. 907 ze zm.). oraz postanowienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) Oferta Wykonawcy,
 - 2) Polisa,
 - 3) Projekt budowlany,
 - 4) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,jako załączniki 1-4 niniejszej umowy.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dla:
 - 1) Inwestora: Powiatu Wieruszowskiego – 2 egzemplarze,
 - 2) Wykonawcy: – 1 egzemplarz.

Zamawiający:

Wykonawca: